Anexo 2. Nueva tabla de pago.

**EMPEÑOS Y PRÉSTAMOS SOCIEDAD ANONIMA "EMPRE S.A"** “Tu Prosperidad, Es Nuestro Éxito….” **RUC** J0310000300895

Carazo - Nicaragua Fecha de Impresión 22 jul. 19

Oficina Central 82572062 **(Mov.); 57199497 (Cl), 25353613 (Planta)**

**ACUERDO ADMINISTRATIVO DE CAMBIO DE FECHA DE PAGO DEL CONTRATO DE MUTUO Y PRÉSTAMO GARANTIZADO CON PRENDA COMERCIAL**

Nosotros: Jose Adilio Aguirre Jarquín, mayor de edad, casado, ingeniero Industrial, Nicaragüense y de este domicilio, actuando en calidad de apoderado generalísimo de la sociedad Anónima denominada: " EMPEÑOS Y PRESTAMOS S.A " EMPRESA, Sociedad que es de este domicilio, constituida, autorizada y existente de conformidad a las leyes de la República de Nicaragua, en escritura pública #51, Constitución de Sociedad Anónima y estatutos, y bajo el asiento #10011, Pág. 229/245, Tomo 97, Libro segundo de sociedades del Registro público de Carazo, que por brevedad en lo sucesivo del presente contrato se le podrá denominar el ACREEDOR; y por otra parte el / la señor (a) :, mayor de edad, con número de cédula:,con domicilio:, Estado civil,quien habita en el municipio de:, Departamento de,a quien en sucesivo se le denominará el "DEUDOR", hemos convenido en realizar un " ACUERDO ADMINISTRATIVO DE CAMBIO DE FECHA DEL CONTRATO DE MUTUO Y PRÉSTAMO GARANTIZADO CON PRENDA COMERCIAL" considerando.

**1. PRIMERO (CONTEXTO):** El deudor confiesa que debido a cambio en sus fechas de pagos, y cambio en sus planes de ingresos económicos, le es imposible cumplir con sus obligaciones de pago en las fechas indicadas en la tabla de amortización de su contrato de “MUTUO Y PRÉSTAMO GARANTIZADO CON PRENDA COMERCIAL” ###, por lo que ha solicitado y se le ha aprobado cambio en su fecha de pago, con el fin de no incurrir en morosidad y continuar activo en el sistema.

**2. SEGUNDA (MONTO PENDIENTE DEL PRÉSTAMO):** El deudor confiesa tener recibido de parte del acreedor, un monto pendiente de capital de su préstamo en calidad de mutuo, por la cantidad de: **C$ ,** equivalente a moneda de los Estados Unidos de América: **$** ,Según el valor de la compra del dólar a la fecha de hoyde: **C$ .**

**3. TERCERA (REGIMEN LEGAL):** El presente acuerdo de cambio de fecha de pago, y todos los derechos o actos que se deriven o sean consecuencia del mismo, quedan sometidos a todas y cada una de las cláusulas del CONTRATO DE MUTUO Y PRÉSTAMO GARANTIZADO CON PRENDA COMERCIAL NUMERO #**##,** Y queda sometidos a la Ley 842, ley 176, ley de prenda comercial 146, ley 936 (ley de garantías mobiliarias) y en su defecto al Código Civil y el Código de Comercio y demás leyes de la República de Nicaragua.

**4. CUARTA (NUEVAS FECHAS DE PAGO Y TABLA DE AMORTIZACION):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CAPITAL PRESTADO C$** | **C$** | **TABLA DE AMORTIZACION DE DEUDA POR GARANTIA PRENDARIA** | | | | | | | | | **CUOTA C$** | | **C$** | |
|
| **CAPITAL PRESTADO $** | **$** | **CUOTA FIJA $** | | **$** | |
|
| **PLAZO PARA CANCELAR** |  | **INTERÉS NETO CORRIENTE** | | **Demás cargos a pagar en relación con lo pactado** | | **Interés Neto corriente más demás cargos a pagar en relación con lo pactado** | | **ABONO AL CAPITAL** | | **TOTAL A PAGAR** | | **MONTO RESTANTE** | | |
|
| **NUEVAS FECHAS DE PAGO** | | **1%** | | **%** | |
|
|
|
| **C$** | **$** | **C$** | **$** | **C$** | **$** | **C$** | **$** | **C$** | **$** | **C$** | | **$** |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C$ | | $ |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Deudor:**  Cédula Cel: |  |